

Утверждаю:
 Председатель ЖК "Салават"
 Смирнова Т.Р.
 2015г.



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
 по ул. Ленина, 64**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	521049,14	545856,57
Коммунальные услуги	933709,86	906784,12
Капитальный ремонт	168101,10	179687,65

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
 по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2618,1 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		521211,35	521211,35
	Содержание жилья	м2	11,04		346845,89	346845,89
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		28903,82	28903,82
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		121898,74	121898,74
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		34873,09	34873,09
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4084,24	4084,24
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		3770,06	3770,06
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		21049,52	21049,52
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		127553,83	127553,83
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,15		4712,58	4712,58
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		174365,46	183858,39

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Ленина, 64**

площадь - 2618,1 м2

план на год - 174365,46 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена вентилях до 32 мм	шт	260,62	37	9642,94
	Смена канализационных труб	м	1446,36	4	5785,44
	Смена энергосберегающих светильников	шт	928,02	19	17632,38
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	17	2086,41
	Монтаж эл. провода	м	47,27	75,5	3568,89
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	115	14885,60
	Ремонт проводки	шт	807,08	2	1614,16
	Смена оконных ручек	шт	69,24	7	484,68
	Смена шпингалета	шт	120,71	7	844,97
	Монтаж пружин	шт	168,91	4	675,64
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	1	1646,94
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	12	13381,92
	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	279,48	2	558,96
	Смена манжета с материалами	шт	274,9	2	549,80
	Смена разбитого стекла	м2	861,99	6,02	5189,18
	Ремонт лестничной клетки (1-й подъезд)	акт			52228,02
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	113	17518,39
	Смена стальных труб	м	302,31	42	12697,02
	Смена стальных труб до 80 мм	м	730,59	8	5844,72
	Ремонт двери со снятием	шт	477,98	4	1911,92
	Установка радиатора (без материала)	квт	178,19	7,644	1362,08
	Установка радиатора	квт	2781,59	2,808	7810,70
	Демонтаж радиаторов	секц	173,43	6	1040,58
	Смена полотенцесушителя заказчика	шт	324,72	1	324,72
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	1	184,99
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	14	709,94
	Смена розетки	шт	145,82	2	291,64
	Ремонт ВРУ	шт	1284,65	1	1284,65
	Масляная окраска труб радиаторов за 2 раза	м2	164,36	6	986,16
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	1	197,13
	Смена эл. патрона	шт	123,35	7	863,45
	Монтаж эл. провода под штукатурку	м	181,22	0,3	54,37
	Итого				183858,39

Экономист



Тавлярова Л.С.