

Утверждаю:
 Председатель ЖК "Салават"
 Смирнова Т.Р.
 2015г



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
 по ул. Ленина, 72**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	566594,40	583792,43
Коммунальные услуги	1018092,92	1020242,51
Капитальный ремонт	182715,88	189845,74

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
 по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2849,9 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		567358,09	567358,09
	Содержание жилья	м2	11,04		377554,75	377554,75
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		31462,90	31462,90
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		132691,34	132691,34
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		37960,67	37960,67
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4445,84	4445,84
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		4103,86	4103,86
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		22913,20	22913,20
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		138847,13	138847,13
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,15		5129,82	5129,82
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		189803,34	205031,34

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Ленина, 72**

площадь - 2849,9 м2

план на год - 189803,34 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена вентилях до 32 мм	шт	260,62	17	4430,54
	Установка энергосберегающих светильников	шт	928,02	4	3712,08
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	9	456,39
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	17	2086,41
	Монтаж эл. провода	м	47,27	91	4301,57
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	90	11649,60
	Смена труб до 32 мм	м/п	302,31	10,34	3125,89
	Смена труб до 80 мм	м/п	730,59	3	2191,77
	Перегруппировка секций	секц	488,45	1	488,45
	Монтаж ручек	шт	69,24	2	138,48
	Монтаж шпингалета	шт	120,71	2	241,42
	Изготовление и монтаж дверного блока	м2	4848,58	1,68	8145,61
	Монтаж петель	шт	280,16	2	560,32
	Монтаж пружин	шт	168,91	1	168,91
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	32	4960,96
	Смена водомера ХВС	шт	6085,76	1	6085,76
	Ремонт ВРУ	шт	1284,65	1	1284,65
	Смена обвязки под ванну	шт	453,04	4	1812,16
	Смена обвязки под мойку	шт	228,02	1	228,02
	Ремонт штукатурки цоколя	м2	480	54	25920,00
	Акриловая окраска цоколя фасада	м2	71,08	155	11017,40
	Ремонт проводки	кальк			807,08
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	2	3293,88
	Смена полотенцесушителя (без материала)	шт	324,72	1	324,72
	Установка радиатора (без материала)	квт	178,19	1,092	194,58
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	1	173,43
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	6	1109,94
	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	279,48	1	279,48
	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	70,50	2	141,00
	Смена манжета	шт	274,90	1	274,90
	Смена манжета без материала	шт	185,80	1	185,80
	Смена эл. патрона	шт	123,35	4	493,40
	Монтаж коробки	шт	122,73	2	245,46
	Заделка отверстий в перекрытии	отв	141,29	6	847,74
	Смена вентиля заказчика	шт	239,48	1	239,48
	Текущий ремонт стояков				103414,06
	Итого				205031,34

Экономист



Тавлярова Л.С.