



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
 по ул. Ленинградская, 57**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	571216,15	575643,81
Коммунальные услуги	1113401,53	1087084,23
Капитальный ремонт	137970,54	155671,79

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
 по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2870,8 м²

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		571518,86	571518,86
	Содержание жилья	м2	11,04		380323,58	380323,58
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		31693,63	31693,63
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		133664,45	133664,45
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		38239,06	38239,06
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4478,45	4478,45
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		4133,95	4133,95
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		23081,23	23081,23
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		139865,38	139865,38
8.	Сервисное обл-е приборов учета	м2	0,15		5167,44	5167,44
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		191195,28	151966,93

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Ленинградская, 57**

площадь - 2870,8 м2

план на год - 191195,28 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	кол-во	сумма
	Смена стальных труб до 32 мм	м	302,31	25	7557,75
	Смена труб до 80 мм	м	730,59	2	1461,18
	Демонтаж радиаторов	шт	173,43	6	1040,58
	Установка радиаторов (с материалами)	квт	2781,59	2,496	6942,85
	Установка радиатора (без материала)	квт	178,19	7,956	1417,68
	Ремонт этажных эл. щитков со сменой автомата	шт	1115,16	1	1115,16
	Смена стоек до 32 мм	шт	155,03	96	14882,88
	Смена эл. патрона	шт	123,35	5	616,75
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	31	1572,01
	Демонтаж эл. провода	м	6,2	15	93,00
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	135	17474,40
	Смена ручек	шт	69,24	4	276,96
	Монтаж пружины	шт	168,91	2	337,82
	демонтаж двери	м2	75,05	2,52	189,13
	Монтаж двери	шт	452,38	1	452,38
	Ремонт дверей	шт	728,28	1	728,28
	Ремонт дверной коробки	шт	2503,48	1	2503,48
	Демонтаж кладовок в подвале	кальк	205,63	85	17478,55
	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	70,5	3	211,50
	Смена патрона (без материала)	шт	81,82	1	81,82
	Ремонт ВРУ	шт	1284,65	1	1284,65
	Покраска МЛФ	м2	129,12	26	3357,12
	Покраска входа в подвал	м2	99,82	8	798,56
	Смена вентиляей	шт	260,62	11	2866,82
	Ремонт отмстки	м2	513,64	92	47254,88
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	4	490,92
	Смена розетки (без материала)	шт	56,73	2	113,46
	Смена обвязки под ванну	шт	453,04	2	906,08
	Установка энергосберегающих светильников	шт	928,02	2	1856,04
	Масляная окраска стен	м2	99,82	5	499,10
	Ремонт фасада (вычелачивание кирп. кладки)	кальк			7907,68
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	1	184,99
	Перегруппировка секций	секц	488,45	7	3419,15
	Смена кровли в 1 слой	м2	330,95	5	1654,75
	Осмолка рулонной кровли	м2	215,76	2	431,52
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	3	591,39
	Смена разбитых оконных стекол	м2	861,99	2,08	1792,94
	Монтаж коробки	шт	122,73	1	122,73
	Итого				151966,93

Капитальный ремонт ХВС в подвале

115097,45

Экономист



Тавлярова Л.С.