



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Б.С.Юлаева, 10а**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	1314514,59	1357494,66
Коммунальные услуги	2085781,31	1931282,23
Капитальный ремонт	386834,34	402065,84

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 6024,0 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	18,18		1314195,84	1314195,84
	Содержание жилья	м2	12,63		912997,44	912997,44
1.	Мусоропровод	м2	1,59		114937,92	114937,92
2.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		66504,96	66504,96
3.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		280477,44	280477,44
4.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		80239,68	80239,68
5.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		9397,44	9397,44
6.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пон. безопасности	м2	0,12		8674,56	8674,56
7.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		48432,96	48432,96
8.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилье помещения	м2	4,06		293489,28	293489,28
9.	Сервисное обл-е приборов учета	м2	0,15		10843,20	10843,20
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		401198,40	313594,46

Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год

Б.С.Юлаева, 10а

площадь - 6024,0 м2

план на год - 401198,40 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена стальных труб до 50 мм	м	302,31	51	15417,81
	Смена вентилях до 32 мм	шт	260,62	4	1042,48
	Замена канализационной трубы	м	1446,36	8	11570,88
	Смена эл. лампы	шт	50,71	55	2789,05
	Установка энергосберегающих светильников	шт	928,02	17	15776,34
	Смена стенов до 32 мм	шт	155,08	110	17053,30
	Установка радиатора (0,156)	квт.	2781,59	3,276	9112,49
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	10	1734,30
	Установка радиатора (без материала)	квт.	178,19	12,168	2168,22
	Установка проушин	шт	280,16	2	560,32
	Установка металлической двери в эл. узел	т	19350,19	0,48	9288,09
	Смена эл. патрона	шт	123,35	6	740,10
	Монтаж эл. провода	м	53,61	40	2144,40
	Ремонт штукатурки стен	м2	521,43	24	12514,32
	Уст-во промазки швов панельных перекрытий в подвале	м	117,45	612	71879,40
	Заделка отаерстий в перекрытии в подвале	отв	141,29	77	10879,33
	Смена шпингалета	шт	396,09	1	396,09
	Монтаж пружины	шт	168,91	3	506,73
	Восстановление герметизации межпанельных швов	м	226,37	75	16977,75
	Демонтаж двери	м2	75,05	2,94	220,65
	Монтаж двери	шт	452,38	2	904,76
	Ремонт дверей со сменой брусьев	шт	728,28	2	1456,56
	Монтаж петель	шт	280,16	10	2801,60
	Монтаж патрона	шт	135,71	1	135,71
	Монтаж профнастила (ограждение)	м2	233,59	1,8	420,46
	Ремонт эл. щита со сменой автомата	шт	1115,16	12	13381,92
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	150	19416,00
	Устройство заземления в подвале	калык.	2801,54	1	2801,54
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	2	394,26
	Смена розетки	шт	145,82	4	583,28
	Смена розетки (без мат-в)	шт	56,73	1	56,73
	Смена обвязки под мойку	шт	228,02	2	456,04
	Смена манжета (без материала)	шт	185,8	1	185,80
	Смена манжета (с материалом)	шт	274,9	2	549,80
	Смена монтажной коробки	шт	122,73	8	981,84
	Смена выключателя	шт	122,73	6	736,38
	Смена кровли в 1 слой	м2	330,95	26	8604,70
	Осмолка рулонной кровли	м2	215,76	4,2	906,19
	Смена цементной стяжки	м2	100,45	56	5625,20
	Огрунтовка оснований под кровельный ковер	м2	35,17	77	2708,09
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	2	3293,88
	Смена полотенцесушителя (без материала)	шт	324,72	1	324,72
	Зачеканка раструбов	шт	255,26	7	1786,82
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	2	369,98
	Праймирование цементной стяжки	м2	909,96	20	18199,20
	Ремонт ВРУ	шт	1284,65	1	1284,65
	Смена разбитых оконных стекол	м2	861,99	1,5	1292,99
	Смена ручек	шт	69,24	2	138,48
	Демонтаж рам	шт	95,1	2	190,20
	Установка забора из профтрубы	м	1652,48	8	13219,84
	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	70,5	1	70,50
	Ремонт оконных перелатов	ств	895,22	1	895,22
	Монтаж оконных перелетов	ств	1602,4	4	6409,60
	Смена вентиля (без ст-ти материала)	шт	239,48	1	239,48
	Итого				313594,46

Капитальный ремонт коллектора канализации в подвале

360390,14

Экономист



Тавлярова Л.С.