



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Уфимская, 112**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	567307,99	578435,05
Коммунальные услуги	1107912,80	1092594,32
Капитальный ремонт	180336,76	186694,07

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2849,3 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		567238,64	567238,64
	Содержание жилья	м2	11,04		377475,26	377475,26
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		31456,27	31456,27
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		132663,41	132663,41
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		37952,68	37952,68
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4444,91	4444,91
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		4102,99	4102,99
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		22908,37	22908,37
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		138817,90	138817,90
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,15		5128,74	5128,74
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		189763,38	236318,81

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Уфимская, 112**

площадь - 2849,3 м2

план на год - 189763,38 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена стальных труб до 32 мм	м	302,31	29	8766,99
	Ремонт лестничной клетки (1,4 подъезды)	акт			101628,31
	смена эл. патрона	шт	123,35	2	246,70
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	32	1622,72
	Восстановление кирпичной кладки	м3	1553,41	0,5	776,71
	Монтаж пружин	шт	168,91	1	168,91
	Смена стенов до 32 мм	шт	155,08	51	7906,53
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	5	8234,70
	Смена полотенцесушителя (без материала)	шт	324,72	1	324,72
	Установка радиатора (с материалами)	квт	2781,59	6,084	16923,19
	Демонтаж радиатора	шт	173,48	2	346,86
	Установка радиатора (без материалов)	квт	178,19	1,872	333,57
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	9	1664,91
	Ремонт металлических ограждений л/клетки	м2	496,61	0,012	5,96
	Ремонт дверей	шт	477,98	5	2389,90
	смена ручек	шт	69,24	5	346,20
	Монтаж шпингалета	шт	120,71	2	241,42
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	58	7507,52
	Обшивка ДВП дверей	м2	250,77	10,08	2527,76
	Обшивка ДВП тамбура	м2	115,18	2	230,36
	Прочистка канализ.-ной сист. (кан. пром.маш.)	п/м	400	24	9600,00
	Смена вентиляей	шт	260,62	5	1303,10
	Смена обвязки под мойку	шт	228,02	2	456,04
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	5	985,65
	Смена кабеля	м	47,27	10	472,70
	Смена монтажной коробки	шт	122,73	1	122,73
	Смена кровли в 2 слоя	м2	473,31	88	41651,28
	осмолка рулонной кровли	м2	215,76	4,5	970,92
	Смена сливов (без материала)	шт	208,27	8	1666,16
	Заделка отверстий в плите перекрытия	отв.	141,29	1	141,29
	устройство цементной стяжки (на кровле)	м2	100,45	7	703,15
	Ремонт штукатурки цоколя	м2	480	18	8640,00
	Масляная окраска труб за 2 раза	м2	194,27	4	777,08
	Установка энергосберегающих светильников	шт	928,02	1	928,02
	Демонтаж эл. проводки	м	6,2	1	6,20
	Обрамление цокольных окон	шт	283,23	17	4814,91
	Смена почтового ящика	шт	781,35	1	781,35
	Ремонт штукатурки стен	м2	521,43	0,2	104,29
	Итого				236318,81

Капитальный ремонт:

Техническое диагностирование газопровода

125333,15

Экономист



Тавлярова Л.С.