


УТВЕРЖДЕНО

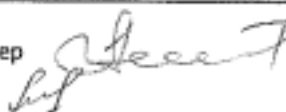
Общим собранием ЖК "Салават"
Протокол № 6 от 25.12 2014 г

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ЖК "Салават"

Т.Р.Смирнова.
2014г.План работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2015 год
по ул. Уфимская, 116

площадь - 1898,2 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	Содержание и текущий ремонт, всего		24,62			
	Содержание жилья	м2	20,22		460579,25	
1.	Лифты	м2	4,22		95124,85	ежемесячно
2.	Мусоропровод	м2	1,90		43278,96	ежемесячно
3.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		20956,13	по графику
4.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства. Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории, уборка мусора с газона, подметания земельного участка в теплый период года, очистка от снега и наледи, ликвидация скользкости, вывоз крупногабаритного мусора, подрезка деревьев и кустов	м2	4,30		97947,12	6 раз в неделю по мере необх.
5.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,25		28473,00	6 раз в неделю
6.	Дезартизация и дезинсекция	м2	0,13		2961,19	по графику
7.	Меры пожарной безопасности ВДГО (обслуживание газового оборудования) ВДПО (обслуживание пожарной безопасности)	м2 м2	0,09 0,13		2050,06 2961,19	по графику по графику
8.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,93		21183,91	ежемесячно
9.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилье помещения и коммунальные услуги; выставление платежных документов на оплату жилья помещений и коммунальных услуг, истребование задолженности по оплате жилья помещений и коммунальных услуг	м2	4,34		98858,26	ежемесячно
10.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		4327,90	ежемесячно
11.	Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,37		31206,41	по графику
12.	Аварийное обслуживание	м2	0,45		10250,28	с 17-30 до 8-30, в выходные-круглосуточно
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	4,40		100224,96	
	Изоляция труб ц. отопления, ХВС, ГВС	м	188,02	20	3760,40	
	Смена вентиляей	шт	298,56	4	1194,24	
	Смена слонов	шт	171,65	30	5149,50	
	Смена канализационных труб	м	1531,18	10	15311,80	
	Смена стальных труб до 32 мм	м	415,98	20	8319,60	
	Ремонт отмости	м2	550,66	10	5506,60	
	Ремонт кровли	м2	496,5	30	14898,00	
	Смена подъездной двери	шт	11000	1	11000,00	
	Ремонт штукатурки откосов	м2	1013,01	1	1013,01	
	Демонтаж радиаторов	шт	200,35	4	801,40	
	Установка радиаторов (40 секций)	кат	2809,73	6,24	17532,72	
	Напередленные работы				15737,69	

Главный инженер
ЭкономистАмирханова Г.М.
Тавлярова Л.С.