

УТВЕРЖДЕНО

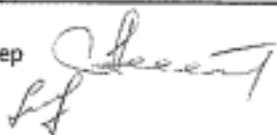
Общим собранием ЖК "Салават"  
Протокол № 6 от 25.12 2014г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ЖК "Салават"  
Г.Р.Смирнова.  
2014 г.План работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2015 год  
по ул. Уфимская, 104

площадь - 1890,9 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	<b>Содержание жилья и текущий ремонт, всего</b>		<b>24,19</b>			
	<b>Содержание жилья</b>	<b>м2</b>	<b>18,85</b>		<b>427721,58</b>	
1.	Лифты	м2	4,22		95755,18	
2.	Мусоропровод	м2	1,90		43112,52	
3.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		20875,54	по графику
4.	Уборка территории; содержание и уход за элементами благоустройства, уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории, уборка мусора с газона, подметание земельного участка в теплый период года, очистка от снега и наледи, ликвидация скользкости, вывоз крупногабаритного мусора, подрезка деревьев и кустов	м2	4,3		97570,44	6 раз в неделю  по мере необх.
5.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,25		28363,50	6 раз в неделю
6.	Дезартизация и дезинсекция	м2	0,13		2949,80	
7.	Меры пожарной безопасности: ВДГО (обсл-е газового оборудования) ВДПО (обсл. пож. безопасности)	м2 м2	0,09 0,13		2042,17 2949,80	по графику
8.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,98		21102,44	ежемесячно
9.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги; выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг	м2	4,34		98478,07	ежемесячно
10.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		4311,25	ежемесячно
11.	Аварийное обслуживание	м2	0,45		10210,86	с17-30 до 8-30, в выходные дни круглосуточно
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>м2</b>	<b>5,34</b>		<b>121168,87</b>	
	Изоляция труб	м	188,02	25	4700,50	
	Смена вентиляей	шт	298,56	13	3881,28	
	Смена слонов	шт	171,65	40	6866,00	
	Смена входной двери	шт	11000	1	11000,00	
	Ремонт штукатурки откосов	м2	1013,01	1	1013,01	
	Смена канализационных труб 100 мм	м	1531,18	10	15311,80	
	Смена стальных труб до 32 мм	м	415,98	20	8319,60	
	Смена стальных труб 50 мм	м	527,11	4	2108,44	
	Ремонт цоколя	м2	676,08	3	2028,24	
	Ремонт кровли	м2	495,6	30	14898,00	
	Ремонт балконных плит	шт	2500	3	7500,00	
	Демонтаж радиатора	шт	200,35	2	400,70	
	Установка радиатора ( 20 секций)	квт	2809,73	3,12	8766,36	
	Ремонт откоски	м2	550,66	10	5506,60	
	непредвиденные работы				28868,34	

Главный инженер  
Экономист

Амирханова Г.М.  
Тавлярова Л.С.