

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием ЖК "Салават"

Протокол № 6 от 25.12 2014г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ЖК "Салават"

Г.Р.Смирнова.

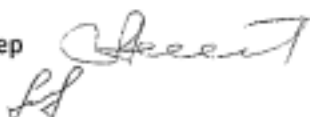
2014 г

**План работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2015 год  
по ул. Ленина, 72**

площадь - 2848,9 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	<b>Содержание жилья и текущий ремонт , всего</b>		<b>19,18</b>			
	<b>Содержание жилья</b>	<b>м2</b>	<b>12,73</b>		<b>435197,96</b>	
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		31451,86	по графику
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благ-ва, Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории, уборка мусора с газона, подметание земельного участка в теплый период года, очистка от снега и наледи, ликвидация скользкости, вывоз крупногабаритного мусора , подрезка деревьев и кустов.	м2	4,30		147003,24	6 раз в неделю  по мере необх.
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,25		42733,50	6 раз в неделю
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4444,28	
5.	Меры пожарной безопасности: ВДГО ( обл-е газового оборудования) ВДПО ( обл. пож. Безопасности)	м2 м2	0,09 0,13		3076,81 4444,28	по графику по графику
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,93		31793,72	ежемесячно
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилье помещения и коммунальные услуги; выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг	м2	4,34		148370,71	ежемесячно
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6495,49	ежемесячно
9.	Аварийное обслуживание	м2	0,45		15384,06	с17-30 до 8-30, в выход- ные-круглосуточно
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>м2</b>	<b>6,45</b>		<b>220504,86</b>	
	Смена канализационных труб 100 мм	м	1531,18	30	45935,40	
	Смена стальных труб до 32 мм	м	415,98	30	12479,40	
	Смена стояков ХВС,ГВС на полипропилен	м	1022,23	90	92000,70	
	Смена вентилях до 32 мм	шт	298,56	11	3284,16	
	Смена сгонов	шт	171,65	12	2059,80	
	Изоляция труб центрального отопления	м	188,02	25	4700,50	
	Ремонт кровли	м2	496,6	50	24830,00	
	Покрытие спуска в подвал	м2	512,13	28	14339,64	
	Непредвиденные расходы				20875,26	

Главный инженер  
Экономист



Амирханова Г.М.  
Тавлярова Л.С.