

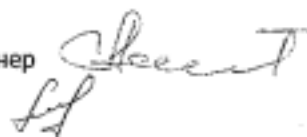
УТВЕРЖДЕНО

УТВЕРЖДАЮ

Общим собранием ЖК "Салават"  
Протокол № 6 от 25.12 2014г.Председатель ЖК "Салават"  
Т.Р.Смирнова.  
2014 гПлан работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2015 год  
по ул. Ленинградская, 57

площадь - 2870,8 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	<b>Содержание жилья и текущий ремонт, всего</b>		<b>16,59</b>			
	<b>Содержание жилья</b>	м2	<b>13,64</b>		<b>469892,54</b>	
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		31693,63	по графику
2.	Уборка территории; содержание и уход за элементами благоустройства, Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории, уборка мусора с газона, подметание земельного участка в теплый период года, очистка от снега и наледи, ликвидация скользкости, вывоз крупногабаритного мусора, подрезка деревьев и кустов	м2	4,30		148133,28	6 раз в неделю  по мере необх.
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,25		43062,00	6 раз в неделю
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4478,45	по графику
5.	Меры пожарной безопасности: ВДГО (обслуживание газового оборудования) ВДПО (обсл. пож. безопасности)	м2 м2	0,09 0,13		3100,46 4478,45	по графику по графику
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,93		32038,13	ежемесячно
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги; выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг	м2	4,34		149511,26	ежемесячно
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6545,42	ежемесячно
9.	Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,91		31349,14	по графику
10.	Аварийное обслуживание	м2	0,45		15502,32	с17-30 до 8-30, в выходные-крупносуточно
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	м2	<b>2,95</b>		<b>101626,32</b>	
	Смена стальных труб	м	415,98	20	8319,60	
	смена вентиля до 32 мм	шт	298,56	15	4478,40	
	ремонт мягкой кровли	м2	496,6	50	24830,00	
	Ремонт фасада (вычлачивание швов кирп. кладки)	м2	2320	25	58000,00	
	Непредвиденные расходы				5998,32	

Главный инженер  
Экономист

Амирханова Г.М.  
Тавлярова Л.С.