

УТВЕРЖДЕНО

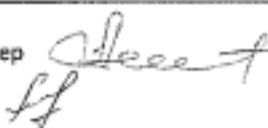
Общим собранием ЖК "Салават"
Протокол № 6 от 25.12 2014г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ЖК "Салават"
И.Р.Смирнова.
2014 гПлан работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2015 год
по ул. Б.С.Юлаева, 126

площадь - 2600,9 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	Содержание и текущий ремонт, всего в т.ч.	м2	23,25			
	Содержание жилья	м2	14,63		456614,00	
1.	Мусоропровод	м2	1,90		59300,52	ежемесячно
2.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		28713,94	по графику
3.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства. Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории, уборка мусора с газона, подметание земельного участка в теплый период года, очистка от снега и наледи, ликвидация слякотности, вывоз крупногабаритного мусора, подрезка деревьев и кустов	м2	4,30		134206,44	6 раз в неделю по мере необх.
4.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,25		39013,50	6 раз в неделю
5.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4057,40	по графику
6.	Меры пожарной безопасности ВДГО (обсл-е газового оборудования) ВДПО (обсл. пом. безопасности)	м2 м2	0,09 0,13		2808,97 4057,40	по графику по графику
7.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,93		29026,04	ежемесячно
8.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги; выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг	м2	4,34		135454,87	ежемесячно
9.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		5930,05	ежемесячно
10.	Аварийное обслуживание	м2	0,45		14044,86	с17-30 до 8-30, в выходные дни круглосуточно
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	8,62		269037,10	
	Смена стальных труб ХВС, ГВС 15	м	264,37	10	2643,70	
	Смена стальных труб ХВС, ГВС 20	м	299,51	15	4492,65	
	Смена стальных труб ХВС, ГВС 25	м	351,42	40	14056,80	
	Смена стальных труб 32	м	415,98	40	16639,20	
	Смена стальных труб 76	м	804,99	6	4829,94	
	Смена вентиля 15,20	шт	239,88	14	3358,32	
	Смена вентиля 25	шт	298,56	13	3881,28	
	Смена конов	шт	250,96	12	3011,52	
	Смена канализационных труб 50 мм	м	949,09	20	18981,80	
	Смена канализационных труб 100 мм	м	1531,18	30	45935,40	
	Восстановление разрушенных отмосток дома	м2	550,66	12	6607,92	
	Ограждение цокольных окон подв. пом. мет. решетками	шт	1000	7	7000,00	
	Масл. окраска металлической газовой трубы	м	221,7	60	13302,00	
	Ремонт кровли	м2	496,6	200	99320,00	
	Непредвиденные работы				24976,57	

Главный инженер
Экономист

Амирханова Г.М.
Тавлярова Л.С.