

План работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2015 год  
по ул. Уфимская, 112

площадь - 2849,4 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего		20,91			
	Содержание жилья	м2	12,73		435274,34	
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		31457,38	по графику
2.	Уборка территории; содержание и уход за элементами благоустройства, Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории, уборка мусора с газона, подметание земельного участка в теплый период года, очистка от снега и наледи, ликвидация скользкости, вывоз крупногабаритного мусора, подрезка деревьев и кустов	м2	4,30		147029,04	6 раз в неделю  по мере необх.
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,25		42741,00	6 раз в неделю
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4445,06	
5.	Меры пожарной безопасности: ВДГО (обсл-е газового оборудования) ВДПО (обсл. пож. безопасности)	м2 м2	0,09 0,13		3077,35 4445,06	по графику
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,93		31799,30	ежемесячно
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги; выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг	м2	4,34		148396,75	ежемесячно
8.	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	м2	0,19		6496,63	ежемесячно
9.	Аварийное обслуживание	м2	0,45		15386,76	с17-30 до 8-30, в выходные-круглосуточно
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>м2</b>	<b>8,18</b>		<b>279697,10</b>	
	Долг по текущему ремонту на 2014 год				39347,48	
	Ремонт цоколя	м2	676,08	5	3380,40	
	Смена вентиляей	шт	298,56	10	2985,60	
	Ремонт лестничной клетки 2,3 подъезды	под	57500	2	115000,00	
	Смена стальных труб 32 мм	м	415,98	40	16639,20	
	Ремонт отмостики	м2	550,66	30	16519,80	
	Смена стенов до 32 мм	шт	171,65	40	6866,00	
	Ремонт кровли	м2	496,6	50	24830,00	
	Демонтаж радиаторов	шт	200,35	3	601,05	
	Установка радиаторов (30 секций)	квт	2809,73	4,68	13149,54	
	Монтаж металлической решетки на входе в подв. пом.	шт	9000	1	9000,00	
	Непредвиденные расходы				31378,03	

Главный инженер  
Экономист

*Смирнова*  
*Л.С.*

Амирханова Г.М.  
Тавлярова Л.С.